



エントランスから受付を見る。第1、第2診察室のマークは病院ロゴと連動したデザイン。

東京都江東区辰巳は近隣に豊洲や東雲などを抱え、目覚ましく発展するベイエリア。そんな躍動感あふれる街に誕生したのがガルシア動物病院です。東京23区内は既存病院が多いため敬遠しがちですが、千代田区や台東区そして江東区の一部地域は競合が少なく、まだ見ぬ優良な開業好適地域があると考えています。

同病院においては江東区周辺で絞り込みをかけ、現地調査などを経て出会ったのがこのテナントです。前面に辰巳の森海浜公園、200m先には東京都立夢の島公園があります。辰巳の森海浜公園にはドッグランもあり、動物病院の開業地としては絶好の環境です。

諸室の配置においては、テナントなが

ら39.26坪ある面積と間口の広さを活かして、待合室を横長に広くとっています。横長の空間を入口を挟んで左右にゾーン分けすることで、クライアントと動物たちの居心地の良さに寄与しています。また、天井高がありつつ大きなガラスを全面に使用しているので実際以上に広がりを感じることができますし、外部からも

クライアント用トイレ。



待合は入口を挟んで左右にゾーンが振り分けられる。ガラス越しの往来の人の目に留まる位置にテレビを設置。

